

GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e-Mail: gemeinde@gnadendorf.gv.at

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

Weinviertel

GRP – 01/22

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die am **Mittwoch**, den **23.02.2022** um
19:00 Uhr im
Gemeindeamt Gnadendorf stattgefundene

öffentliche Sitzung des Gemeinderates

anwesend sind:

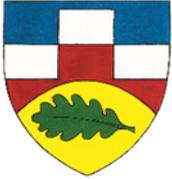
Vorsitzender: Bgm. Manfred SCHULZ LAbg. ÖkR Ing.

Mitglieder:

1	Rudolf PFENNIGBAUER	Vizebgm.	ÖVP
2	Thomas SCHIRXL-STARIBACHER	GR	ÖVP
3	Herbert WACHTER	GR	ÖVP
4	Thomas PRESSL	GR	ÖVP
5	Manfred ZINNAGL	GGR	ÖVP
6	Werner PLÖCKL	GR	ÖVP
7	Jürgen RENNER	GR	ÖVP
8	Elmar LOIDOLT	GR	GNADE
9	Melanie FÜRST	GR	GNADE
10	Elke RIEDER	GGR	GNADE
11	Ing. Roman GRUNDNER	GGR	ÖVP
12	Martin PIRINGER	GR	ÖVP
13	Mag. Ing. Harald WENISCH	GR	SPÖ
14	Josef Herbert GRADER	GR	GNADE
15	Herbert MADNER	GGR	ÖVP
16	Ing. Thomas STARIBACHER	GR	ÖVP
17	Johannes ÖFFERL	GGR	ÖVP
18	Stefan FEICHTNER	GR	ÖVP

Schriftführer: Klaus Christenheit

entschuldigt abwesend sind: GR Herbert Wachter, GR Werner Plöckl,
GGR Herbert Madner, GR Mag. Ing. Harald Wenisch



GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e-Mail: gemeinde@gnadendorf.gv.at

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

Weinviertel

Feststellung des Vorsitzenden:

Bgm. Manfred Schulz erklärt, dass die Einladungskurrende inkl. Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurde.

Der Gemeinderat zählt 19 Mitglieder, anwesend sind bei Sitzungsbeginn Der Bürgermeister und 13 Mitglieder des Gemeinderates.

Die zur Gültigkeit von Beschlüssen erforderliche Anwesenheit von mindestens zwei Drittel aller Mitglieder des Gemeinderates ist gegeben. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig. Die Stimmabgabe erfolgt durch Erheben der Hand.

Tagesordnung:

TOP 01 Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsniederschrift der letzten Sitzung

TOP 02 Beschluss: Ankauf Bagger

TOP 03 Beschluss: Herstellung Nebenanlagen KG Zwentendorf - Bushaltestelle

TOP 04 Beschluss: Annahmeerklärung Förderungsvertrag KPC für WVA
BA 9 Erweiterungen KG Gnadendorf und KG Pyhra

TOP 05 Beschluss: Annahmeerklärung Förderungsvertrag KPC für ABA
BA 15 Erweiterung Gnadendorf West und Bauplätze Pfarre

TOP 06 Beschluss: Annahmeerklärung Wasserwirtschaftsfonds, Wasserversorgungsanlage, Erweiterungen KG Gnadendorf und Pyhra, BA 09

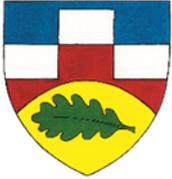
TOP 07 Beschluss: Annahmeerklärung Wasserwirtschaftsfonds, Abwasserentsorgungsanlage, Erweiterungen KG Gnadendorf und Pyhra, BA 15

TOP 08 Beschluss: Nutzungsvertrag SPUSU – Breitband Gemeindegebiet Gnadendorf

TOP 09 Beschluss: Zustimmung zur Änderung des Wiederverkaufsrechtes – Bergauer/Gruber, KG Zwentendorf

TOP 01 Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsniederschrift der letzten Sitzung

Sachverhalt: Jedem Zustellbevollmächtigten sämtlicher vertretenen Wahlparteien wurde der Entwurf des Sitzungsprotokolls vor der Sitzung zugestellt. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.



GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e- Mail: gemeinde@gnadendorf.gv.at

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

Weinviertel

GR Ing. Thomas Staribacher erscheint

TOP 02 Beschluss: Ankauf Bagger

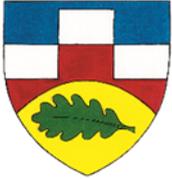
Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet über den Ankauf eines Baggers für den Bauhof. Dazu wurden 3 Angebote eingeholt. Da wir dringenden Bedarf an einer neuen Maschine haben, wurde eine Lagermaschine der Firma Zeppelin getestet. Die beiden anderen Firmen konnten kurzfristig keine Maschinen zur Verfügung stellen. Auch das Altgerät wurde bei der Firma Zeppelin mit € 15.600, -- am besten bewertet. Die Lagermaschine wurde bereits am 21.12.2021 nach Rücksprache mit dem Gemeindevorstand bestellt, da einerseits die Altmaschine nicht mehr verlässlich einsetzbar war, sowie die bevorstehende Preiserhöhung von mindestens 4% im Jänner 2022 damit erspart geblieben ist. Beilage A

Firmen	Preisangebot	Maschine	Bemerkung
JBC Trac Technik GmbH	€ 124.381,74	3CX AEC 80KW inkl. Zusatz	2 Jahre Garantie, Lieferzeit Q2, kein Rückkauf, Abgasstufe V
Zeppelin CAT Österreich GmbH	€ 127.200,00	432 82KW inkl. Zusatz	3 Jahre Garantie, 82 KW Motor, Lagermaschine, Rückkauf € 15.600,-- 50% Anzahlung, Rest monatlich zu 0,01 % Zins Abgasstufe V
Kuhn Baumaschinen Komatso	€ 111.395,28	WB97S-8 75KW inkl. Zusatz	1 Jahr Garantie, Lieferzeit Q2, Rückkauf € 10.800,-, Abgasstufe IV

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll den bereits getätigten Auftrag an die Firma Zeppelin beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e- Mail: gemeinde@gnadendorf.gv.at

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

Weinviertel

TOP 03 Beschluss: Herstellung Nebenanlagen KG Zwentendorf

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtet über die teilweise Wiederherstellung des Gehsteiges bei der Siedlungsanbindung in der KG Zwentendorf. Der Gehsteig soll im Bereich der L35 von km 42,5 bis 42,6 neu gepflastert und die Busbucht ohne Asphaltierungsarbeiten durch die Straßenmeisterei neu hergestellt werden. Eine Zusage für die Unterstützung durch die Straßenmeisterei Laa wurde durch LR Schleritzko auf Grund unserer Antragstellung befürwortet. Die geschätzten Kosten der Straßenmeisterei für Material und Treibstoff liegen bei € 30.000,00.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll die Ausführung der Nebenanlage KG Zwentendorf km 42,5 bis 42,6 durch die Strm. Laa mit den geschätzten Kosten von € 30.000,-- beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

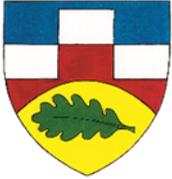
TOP 04 Beschlussfassung Annahmeerklärung Förderungsvertrag KPC für WVA BA 9 Erweiterungen KG Gnadendorf und KG Pyhra

Sachverhalt: Mit Schreiben vom 25. November 2021 wurde von der Kommunal-kredit Public Consulting GmbH – KPC zum Förderungsantrag C006129, WVA BA 9 Erweiterung KG Gnadendorf und KG Pyhra, der Förderungsvertrag samt Annahmeerklärung zur Beschlussfassung durch den Gemeinderat vorgelegt. Der Förderungsvertrag beinhaltet die Zusicherung von Förderungsmitteln von 20 % der vorläufig förderbaren Investitionskosten in Höhe von € 206.000,00. Die Gesamtförderung im vorläufigen Nominale von € 42.214,00 wird in Form von Investitionszuschüssen ausbezahlt. Die vorliegende Annahmeerklärung ist mit folgendem Wortlaut zu beschließen: Der Förderungsnehmer Gemeinde Gnadendorf, GKZ 31613, erklärt die vorbehaltlose Annahme des Förderungsvertrages vom 25.11.2021, Antragsnummer C006129, betreffend die Gewährung eines Investitionszuschusses für die Wasserversorgungsanlage BA 9 Erweiterung KG Gnadendorf und KG Pyhra.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll den vorliegenden Förderungsvertrag C006129 samt Annahmeerklärung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e- Mail: gemeinde@gnadendorf.gv.at

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

Weinviertel

TOP 05 Beschlussfassung Annahmeerklärung Förderungsvertrag KPC für ABA BA 15 Erweiterung Gnadendorf West und Bauplätze Pfarre

Sachverhalt: Mit Schreiben vom 25. November 2021 wurde von der Kommunal- kredit Public Consulting GmbH – KPC zum Förderungsantrag C006130, ABA BA 15 Erweiterung Gnadendorf West und Bauplätze Pfarre, der Förderungsvertrag samt Annahmeerklärung zur Beschlussfassung durch den Gemeinderat vorgelegt. Der Förderungsvertrag beinhaltet die Zusicherung von Förderungsmitteln von 34 % der vorläufig förderbaren Investitionskosten in Höhe von € 240.000,00. Die Gesamtförderung im vorläufigen Nominale von € 81.568,00 wird in Form von Investitionszuschüssen ausbezahlt. Die vorliegende Annahmeerklärung ist mit folgendem Wortlaut zu beschließen: Der Förderungsnehmer Gemeinde Gnadendorf, GKZ 31613, erklärt die vorbehaltlose Annahme des Förderungsvertrages vom 25.11.2021, Antragsnummer C006130, betreffend die Gewährung eines Investitionszuschusses für die Abwasserversorgungsanlage BA 15 Erweiterung Gnadendorf West und Bauplätze Pfarre.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll den vorliegenden Förderungsvertrag C006130 samt Annahmeerklärung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

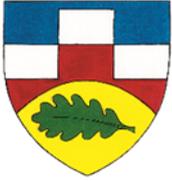
TOP 06 Annahmeerklärung Wasserwirtschaftsfonds, Wasserversorgungs- anlage, Erweiterungen KG Gnadendorf und Pyhra, BA 09

Sachverhalt: Mit Schreiben vom 20. Jänner 2022 wurde vom NÖ Wasserwirtschaftsfonds Zl. WA4-WWF-40420009/3 der Gemeinde Gnadendorf die Zusicherung von Förderungsmitteln für die WVA Gnadendorf, Erweiterungen KG Gnadendorf u. KG Pyhra, Bauabschnitt 09, erteilt. Bis zur Endabrechnung werden zu den vorläufig förderbaren Investitionskosten in der Höhe von € 200.700,00 vorläufig 40%, das sind 80.280,00 gewährt. Für die vorläufigen Leitungsinformationssystem-Kosten von € 5.300,00 wird eine vorläufige Pauschale in der Höhe von € 519,00 bewilligt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll die vorliegende Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 20. Jänner 2022, WWF-40420009/3 für den Bau der Wasserversorgungsanlage Gnadendorf, Erweiterungen KG Gnadendorf u. KG Pyhra, Bauabschnitt 09 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.



GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e- Mail: gemeinde@gnadendorf.gv.at

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

Weinviertel

TOP 07 Annahmeerklärung Wasserwirtschaftsfonds, Abwasserentsorgungsanlage, Erweiterungen KG Gnadendorf und Pyhra, BA 15

Sachverhalt: Mit Schreiben vom 20. Jänner 2022 wurde vom NÖ Wasserwirtschaftsfonds Zl. WA4-WWF-40145015/3 der Gemeinde Gnadendorf die Zusicherung von Förderungsmitteln für die ABA Gnadendorf, Erweiterungen KG Gnadendorf u. KG Pyhra, Bauabschnitt 15, erteilt. Bis zur Endabrechnung werden zu den vorläufig förderbaren Investitionskosten in der Höhe von € 236.200,00 vorläufig 40%, das sind 94.480,00 gewährt. Für die vorläufigen Leitungsinformationssystem-Kosten von € 3.800,00 wird eine vorläufige Pauschale in der Höhe von € 315,00 bewilligt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll die vorliegende Annahme der Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 20. Jänner 2022, WA4-WWF-40145015/3 für den Bau der Abwasserentsorgungsanlage Gnadendorf, Erweiterungen KG Gnadendorf u. KG Pyhra, Bauabschnitt 15 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

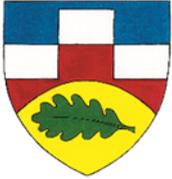
TOP 08 Beschluss: Nutzungsvertrag SPUSU – Breitband Gemeindegebiet Gnadendorf

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet dem Gemeinderat über den möglichen Ausbau der Firma Mass Response Service GmbH in der ganzen Gemeinde. Die Firma Mass Response Service GmbH erklärt sich bereit, auf Ihre Kosten den Ausbau des Breitbandes, flächendeckend in der Gemeinde Gnadendorf zu übernehmen. Jene Bereiche, die schon mit einem Leerrohr versehen und im Gemeindebesitz sind, sollen von der Gemeinde kostenlos zur Verfügung gestellt werden. Dies betrifft die neue Siedlung in Zwentendorf, welche über die NÖGIG abgelaufen ist. Eine Übernahme der noeGIG/Gemeinde Leerverrohrung mit den lagegenauen Bestandsdaten soll erfolgen. Dafür werden ca. € 3.600,-- nach Angaben der NÖGIG berechnet. Der vorgelegte Nutzungsvertrag soll vom Gemeinderat beschlossen werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat soll den vorgelegten Nutzungsvertrag zwischen der Firma Mass Response Service GmbH und der Gemeinde Gnadendorf für die Siedlung Zwentendorf Ost beschließen und die Übernahme der Leerverrohrung beauftragen und den Gesamtausbau in der Gemeinde beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig



GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e- Mail: gemeinde@gnadendorf.gv.at

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

Weinviertel

TOP 09 Beschluss: Zustimmung zur Änderung des Wiederverkaufsrechtes – Bergauer/Gruber, KG Zwentendorf

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet, dass eine Zustimmungserklärung zur Übertragung des Eigentums von Herrn Manuel Gruber auf Sabrina Bergauer erfolgt. Das Grundstück 1976/8 in der KG Zwentendorf gehört somit zur Gänze Sabrina Bergauer. Das Wiederkaufsrecht zu Gunsten der Gemeinde soll für das Hälfte Eigentum (C-LNR 1) aufrecht erhalten bleiben. Der Gemeinde entstehen dadurch keine Kosten.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorliegende Zustimmungserklärung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

ENDE um 19:45 Uhr

GGR Ing. Roman Grundner (ÖVP)

Bürgermeister Manfred Schulz

GR Josef Grader (GNADE)

Schritfführer Klaus Christenheit

GR Mag. Harald Wenisch (SPÖ)