



# GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e-Mail: [gemeinde@gnadendorf.gv.at](mailto:gemeinde@gnadendorf.gv.at)

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

*Weinviertel*

GRP – 02/22

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die am **Dienstag**, den **29.03.2022** um  
**19:00** Uhr im  
Gemeindeamt Gnadendorf stattgefundene

### öffentliche Sitzung des Gemeinderates

anwesend sind:

**Vorsitzender:**

Bgm. Manfred SCHULZ

LAbg. ÖkR Ing.

**Mitglieder:**

|    |                            |          |       |
|----|----------------------------|----------|-------|
| 1  | Rudolf PFENNIGBAUER        | Vizebgm. | ÖVP   |
| 2  | Thomas SCHIRXL-STARIBACHER | GR       | ÖVP   |
| 3  | Herbert WACHTER            | GR       | ÖVP   |
| 4  | Thomas PRESSL              | GR       | ÖVP   |
| 5  | Manfred ZINNAGL            | GGR      | ÖVP   |
| 6  | Werner PLÖCKL              | GR       | ÖVP   |
| 7  | Jürgen RENNER              | GR       | ÖVP   |
| 8  | Elmar LOIDOLT              | GR       | GNADE |
| 9  | Melanie FÜRST              | GR       | GNADE |
| 10 | Elke RIEDER                | GGR      | GNADE |
| 11 | Ing. Roman GRUNDNER        | GGR      | ÖVP   |
| 12 | Martin PIRINGER            | GR       | ÖVP   |
| 13 | Mag. Ing. Harald WENISCH   | GR       | SPÖ   |
| 14 | Josef Herbert GRADER       | GR       | GNADE |
| 15 | Herbert MADNER             | GGR      | ÖVP   |
| 16 | Ing. Thomas STARIBACHER    | GR       | ÖVP   |
| 17 | Johannes ÖFFERL            | GGR      | ÖVP   |
| 18 | Stefan FEICHTNER           | GR       | ÖVP   |

**Schriftführer:** Klaus Christenheit

**entschuldigt abwesend sind:** GR Thomas Pressl, GGR Elke Rieder,  
GR Mag. Ing. Harald Wenisch, GR Ing. Thomas Staribacher, GR Martin Piringer



# GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e- Mail: [gemeinde@gnadendorf.gv.at](mailto:gemeinde@gnadendorf.gv.at)

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

*Weinviertel*

## Feststellung des Vorsitzenden:

*Bgm. Manfred Schulz erklärt, dass die Einladungskurrende inkl. Tagesordnung zeitgerecht zugestellt wurde.*

*Der Gemeinderat zählt 19 Mitglieder, anwesend sind bei Sitzungsbeginn Der Bürgermeister und 13 Mitglieder des Gemeinderates.*

*Die zur Gültigkeit von Beschlüssen erforderliche Anwesenheit von mindestens zwei Drittel aller Mitglieder des Gemeinderates ist gegeben. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig. Die Stimmabgabe erfolgt durch Erheben der Hand.*

## Tagesordnung:

TOP 01 Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsniederschrift der letzten Sitzung

TOP 02 Bericht des Vorsitzenden des Prüfungsausschusses

TOP 03 Beschluss Rechnungsabschluss 2021

TOP 04 Beschluss Anträge Förderung Aufschließungsabgabe (Krisanitz, Jovanovic)

TOP 05 Beschluss Antrag Abbruchförderung KG Eichenbrunn Parz. 139/4

TOP 06 Beschluss Grundstückstausch HWS KG Pyhra

TOP 07 Beschluss Umsetzung von familienfreundlichen Maßnahmen

TOP 08 Beschluss Annahmeerklärung KPC GZ C133289 LED Beleuchtung

TOP 09 Beschluss - Dienstbarkeitsvertrag Netz NÖ GmbH – Gemeinde

GstNr 1632/18 KG Röhrabrunn

## **TOP 01 Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsniederschrift der letzten Sitzung**

Sachverhalt: Jedem Zustellbevollmächtigten sämtlicher vertretenen Wahlparteien wurde der Entwurf des Sitzungsprotokolls vor der Sitzung zugestellt. Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.



# GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e-Mail: [gemeinde@gnadendorf.gv.at](mailto:gemeinde@gnadendorf.gv.at)

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

*Weinviertel*

## TOP 02 Bericht des Vorsitzenden des Prüfungsausschusses

Sachverhalt: Der Vorsitzende Stv. des Prüfungsausschusses Werner Plöckl berichtet dem Gemeinderat von der am 17.3.2022 durchgeführten Prüfung mit dem Tagesordnungspunkt Rechnungsabschluss 2021.

Der Bericht des Prüfungsausschusses (nicht öffentlich) ist dem Protokoll unter Beilage A beigelegt.

## TOP 03 Beschluss Rechnungsabschluss 2021

Der vom Bürgermeister erstellte Entwurf des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2021 ist in der Zeit vom 14.03. bis 29.03.2022 am Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Die Auflage wurde ortsüblich kundgemacht. Jeder im Gemeinderat befindlichen Partei wurde bei Beginn der Auflagefrist über Intranet ein Entwurf Exemplar zur Verfügung gestellt. Während der Auflagefrist wurde keine schriftliche Stellungnahme eingebracht. Der Prüfungsausschuss hat in seiner Sitzung am 17.03.2022 den Rechnungsabschluss 2021 behandelt und zur Kenntnis genommen.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2021 in der vorgelegten Form beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

## TOP 04 Beschluss Anträge Förderung Aufschließungsabgabe (Krisanitz, Jovanovic)

Sachverhalt: Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat zwei Anträge zur Wohnbauförderung zur Kenntnis. Beilage B

Verena Krischanitz und Klaus Pischinger - Förderbetrag € 7.790,98, AUF-10/2016

Silvija und Andrija Jovanovic - Förderbetrag € 3.474,78, AUF 8/2021

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge die vorgelegten Anträge auf Wohnbauförderung beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig



## GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e- Mail: [gemeinde@gnadendorf.gv.at](mailto:gemeinde@gnadendorf.gv.at)

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

*Weinviertel*

### **TOP 05 Beschluss Antrag Abbruchförderung KG Eichenbrunn Parz. 139/4**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet dem Gemeinderat vom Eingang eines Antrages für die Abbruchförderung von Herrn J. Denner und B. Fath aus der KG Eichenbrunn Parz. 193/4. Der Gesamtförderbeitrag in der Höhe von € 3.950, -- wird in zwei Raten gemäß Förderrichtlinie ausbezahlt.

**Antrag des Vorsitzenden:** Der Gemeinderat möge den Antrag in der vorgelegten Form beschließen. Der Gesamtbetrag soll gemäß Förderrichtlinie ausbezahlt werden.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 06 Beschluss Grundstückstausch HWS KG Pyhra**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet dem Gemeinderat über den Grundstückstausch zwischen der Gemeinde Gnadendorf und Herrn und Frau Enzersdorfer im Zuge der Errichtung des Hochwasserschutzbeckens in der KG Pyhra. Es wurde 2017 ein Grundstückstausch mit Andrea und Helmut Enzersdorfer, 2152 Pyhra 87 mit der Parzelle 390/1 mit der Teilfläche von insgesamt 494m<sup>2</sup> vereinbart. Das Tauschgrundstück der Gemeinde ist das Grundstück 609 mit einer Fläche von 972 m<sup>2</sup>. Die Differenz soll zum ortsüblichen Preis von Fam. Enzersdorfer angekauft werden. Ein entsprechender Vertragsentwurf wurde vom Notar Schweifer & Partner mit der GZ AZ 216/22-T vorgelegt. Beilage A

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat möge dem Grundstückstausch in der KG Pyhra gemäß Vertrag AZ 216/22-T zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### **TOP 07 Beschluss Umsetzung von familienfreundlichen Maßnahmen**

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet dem Gemeinderat über ein stattgefundenes Familien Audit und über Befragung der Ortsbevölkerung. Im Gemeindevorstand wurde eine Diskussion geführt woraus 5 Maßnahmen zur Umsetzung fixiert wurden.

Sicherung der Nahversorgung

schulische Nachmittagsbetreuung

Verkehrssicherheit

Freizeitaktivitäten - Rad- und Gehweg

Umweltbewusstsein



## GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e-Mail: [gemeinde@gnadendorf.gv.at](mailto:gemeinde@gnadendorf.gv.at)

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

*Weinviertel*

3 davon sollten nach finanzieller Möglichkeit umgesetzt werden.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat soll die familienfreundlichen Maßnahmen in vorgelegter Form beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### TOP 08 Beschluss Annahmeerklärung KPC GZ C133289 LED Beleuchtung

Sachverhalt: Mit Schreiben vom 07. März 2022 wurde von der Kommunalkredit Public Consulting GmbH – KPC zum Förderungsantrag GZ C133289, Beleuchtungsoptimierung Straßenbeleuchtung Gemeinde, der Förderungsvertrag samt Annahmeerklärung zur Beschlussfassung durch den Gemeinderat vorgelegt. Der Förderungsvertrag beinhaltet die Zusicherung von Förderungsmitteln von max. € 11.010,00 der vorläufig förderbaren Investitionskosten in Höhe von € 145.354,00. Die Förderung wird als Investitionszuschuss ausbezahlt. Die vorliegende Annahmeerklärung ist mit folgendem Wortlaut zu beschließen: Der Förderungsnehmer Gemeinde Gnadendorf, GKZ 31613, erklärt die vorbehaltlose Annahme des Förderungsvertrages der Kommunalkredit Public Consulting GmbH vom 07.03.2022, GZ C133289, betreffend die Gewährung eines Investitionszuschusses für das Projekt Beleuchtungsoptimierung Straßenbeleuchtung – Gemeinde.

**Antrag des Gemeindevorstandes:** Der Gemeinderat soll den vorliegenden Förderungsvertrag GZ C133289 samt Annahmeerklärung beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig

### TOP 09 Beschluss - Dienstbarkeitsvertrag Netz NÖ GmbH – Gemeinde GStNr 1632/18 KG Röhrabrunn

Sachverhalt: Der Bürgermeister berichtet dem Gemeinderat über einen Dienstbarkeitsvertrag der Netz NÖ GmbH mit der Gemeinde GZ V2022/0227 in der KG Röhrabrunn auf dem Grundstück 1632/18, wo eine Trafostation samt zugehöriger Mess-Steuer- Fernmelde- und Datenübertragungseinrichtungen mit einer Dienstbarkeitsfläche von 1,5m rund um den Stationskörper errichtet werden soll. Die Dienstbarkeit soll auf Bestanddauer der Anlage erfolgen.

**Antrag des Vorsitzenden:** Der Gemeinderat soll den vorliegenden Dienstbarkeitsvertrag GZ V2022/0227 beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig



# GEMEINDE GNADENDORF

2152 Gnadendorf 15; Tel.: 02525 / 7070; e-Mail: [gemeinde@gnadendorf.gv.at](mailto:gemeinde@gnadendorf.gv.at)

Bezirk: Mistelbach, Land: Niederösterreich

*Weinviertel*

ENDE um 20:30 Uhr

GGR Ing. Roman Grundner (ÖVP)

Bürgermeister Manfred Schulz

GR Josef Grader (GNADE)

Schriftführer Klaus Christenheit

GR Mag. Harald Wenisch (SPÖ)