

Gemeinde Gnadendorf
Bezirk Mistelbach
Land Niederösterreich

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die SITZUNG des Gemeinderates der Gemeinde Gnadendorf am
Dienstag, dem 23. Februar 2016 im Gemeindeamt Gnadendorf.

Beginn: 18.00 Uhr
Ende: 20.20 Uhr

Die Einladung erfolgte am 17. Februar 2016 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bürgermeister LAbg. Ing. Manfred SCHULZ

sowie die Mitglieder des Gemeinderates:

Vizebürgermeister Rudolf PFENNIGBAUER

GfGR Manfred ZINNAGL

GfGR Ing. Roman GRUNDNER

GfGR Karl HOFMANN

GR Mag. Johann STARIBACHER

GR Reinhard PRESSL

GR Werner PLÖCKL

GR Jürgen RENNER

GR Martin SCHMIDT

GR Martin PIRINGER

GR Werner ENZERSDORFER

GR Herbert MADNER

GR Rainer BERNOLD

Entschuldigt abwesend:

GfGR Ing. Mag. Harald WENISCH, GfGR Johannes ÖFFERL,

GR Thomas SCHIRXL-STARIBACHER;

Nicht entschuldigt abwesend:

Sonstige Anwesende:

OV Franz STARIBACHER, OV Karl SCHEINER, OV Josef AMON,

OV Josef WEICHSELBAUM;

AL Richard Pelzelmayer

Vorsitzender: Bgm. LAbg. Ing. Manfred SCHULZ

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

Tagesordnung:

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsniederschrift der letzten Sitzung
2. Gebarungseinschau durch den Prüfungsausschuss
3. Rechnungsabschluss 2015
4. Beschlussfassung über einen Grundverkauf in der KG Zwentendorf
5. Genehmigung eines Schenkungsvertrages in der KG Pyhra
6. Genehmigung eines Abtretungsvertrages in der KG Pyhra
7. Beschlussfassung über einen Fahrzeugankauf
8. Beschlussfassung in einer Dienstrechtsangelegenheit
9. Bericht des Bürgermeisters
10. Anfragen

ad. 1: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat das öffentliche und nicht öffentliche Sitzungsprotokoll der Sitzung vom 09. Dezember 2015 zur Kenntnis und stellt fest, dass keine Einwände erhoben wurden. Die Protokolle gelten daher als genehmigt.
Abstimmungsergebnis: einstimmig.

ad. 2: Der Stellvertretende Vorsitzende, GR Mag. Johann Staribacher, des Prüfungsausschusses bringt dem Gemeinderat den Bericht der Gebarungseinschau vom 17. Februar 2016 zur Kenntnis. Der Bürgermeister gibt zum Bericht eine Erklärung ab.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge den Bericht zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

ad. 3: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass der Entwurf des Rechnungsabschlusses 2015 in der Zeit vom 01. Februar bis zum 15. Februar 2016 während der Amtsstunden am Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt ist. Während dieser Zeit wurden keine Stellungnahmen dazu beim Gemeindeamt schriftlich eingebracht. Mit dem RA 2015 haben sich bereits der Finanzausschuss, der Gemeindevorstand und der Prüfungsausschuss befasst. Während TOP 3 kommt Hr. GfGR Johannes Öfferl zur Sitzung.

Der Kassenverwalter Richard Pelzelmayer bringt dem Gemeinderat den Rechnungsabschluss 2015 in allen Punkten zur Kenntnis und gibt zu den Anfragen eine Stellungnahme ab.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Rechnungsabschluss 2015 beschließen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 4: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass Herr Bernd Holzinger, 2152 Zwentendorf 87, mit Schreiben vom 18.01.2016 den Antrag auf Ankauf der Parzellen Nr. 1860 und 1164/4, KG Zwentendorf, gestellt hat.

Da sich aber seit der letzten Vorstandssitzung im Zuge einer Besprechung für das Vorhaben Bauplätze in der KG Zwentendorf ergeben hat, dass möglicherweise Retentionsmaßnahmen im Bereich des Brandbaches notwendig sind und sich diese beiden Flächen (knapp vor dem Ortsbeginn Zwentendorf neben dem Brandbach liegend) anbieten würden, sollte mit einem Verkauf zugewartet werden.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge diesen TOP in einer der nächsten Sitzungen verschieben.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 5: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat nachstehenden vom öffentlichen Notar Dr. Martin Brait, Unterer Markt 1, 2170 Poysdorf, erstellten Vertrag, zur Kenntnis:

Schenkungsvertrag abgeschlossen zwischen

- Gemeinde Gnadendorf (Öffentliches Gut) als Geschenkgeberin
und den Eheleuten Bettina und Dominik Halamka, 2116 Au Nr. 16 als
Geschenknnehmer

Grundlage bildet die Vermessungsurkunde von DI Erwin Lebloch vom 02.12.2016, Zl. 9446/2015/TP (Grundstück Nr. 1771/1; Abtretung der Teilfläche Nr. 4 im Ausmaß von 4 m²) – Beilage A.

Sämtliche Kosten werden von der Partei Halamka getragen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Schenkungsvertrag genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 6: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat nachstehenden vom öffentlichen Notar Dr. Martin Brait, Unterer Markt 1, 2170 Poysdorf, erstellten Vertrag, zur Kenntnis:

Abtretungsvertrag abgeschlossen zwischen

- Gemeinde Gnadendorf (Öffentliches Gut)
und den Eheleuten Erwin und Renate Halamka, 2152 Pyhra Nr. 20 als
abtretende Partei.

Grundlage bildet die Vermessungsurkunde von DI Erwin Lebloch vom 02.12.2016, Zl. 9446/2015/TP (Grundstück Nr. 59, KG Pyhra; Abtretung der Teilfläche Nr. 5 im Ausmaß von 25 m²) – Beilage B.

Sämtliche Kosten werden von der Partei getragen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Abtretungsvertrag genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 7: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass beim Schulbus (gelb), Kennzeichen: MI 42 LX eine Reparatur ansteht, welche ca. € 2.600,00 betragen würde. Dieses KFZ ist seit Jänner 1999 im Einsatz und hat einen km-Stand von ca. 280.000 km. Die § 57a-Überprüfung ist seit Jänner fällig. Aus kaufmännischer Sicht ist seiner Meinung nach eine Reparatur nicht mehr sinnvoll, man sollte eine Neuanschaffung andenken. Die Mitglieder des Gemeindevorstandes kamen auch zu der Auffassung, dass man nicht nur einen Neuankauf sondern auch den Gebrauchtwagenmarkt in Betracht ziehen sollte. Auf Grund der finanziellen Lage der Gemeinde sollte auch Leasing in Erwägung gezogen werden.

Folgende Angebote liegen vor:

Neuanschaffung

(incl. Klimaanlage, Anhängervorrichtung, Zusätze für Schulbus und Winterreifen):

Fa. Autohaus Polke, 2130 Mistelbach	€ 25.720,00
Fa. Opel Mayer, 2130 Mistelbach	€ 28.106,00
Fa. Schlögel, 2136 Laa an der Thaya	€ 30.114,08
Fa. Porsche Wien, 1220 Wien	€ 31.996,33
Fa. VW Madner, 2115 Ernstbrunn	€ 32.379,90

Alle Preise verstehen sich incl. NoVA und MwSt.

Im Zuge der Diskussion kam der Gemeinderat zu der Auffassung, dass ein Bus der Marke VW angekauft werden sollte.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge den Bürgermeister mit dem Ankauf eines Schulbusses im Wert von ca. 32.000,00, Marke VW beauftragen. Anzustreben ist entweder ein Neuankauf oder 1-Jahres Gebrauchtwagen. Finanzierung

mit der günstigsten Leasingsvariante von den Autobanken oder anderen Leasinggebern.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

- ad. 8: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass die Bedienstete Anneliese Muth, gemäß den Ausschreibebedingungen, zur Ablegung der Dienstprüfung verpflichtet und daher zur Ablegung der Prüfung angemeldet ist. Da jedoch die Bedienstete bereits eine gleichwertige Prüfung für den gleichen Dienstzweig beim Bundeskanzleramt erfolgreich abgelegt hat, kann der Gemeinderat nach den Bestimmungen der §§ 2 Abs. 5 und 11 Abs. 3 GVBG in Verbindung mit § 5 Abs. 4 GBDO den Beschluss zur Befreiung von der Dienstprüfung fassen. Nach seiner Ansicht sollte die Bedienstete eine spezifische Ausbildung für den Bereich Buchhaltung erhalten.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge die Bedienstete Anneliese Muth von der Ablegung der gesamten Dienstprüfung befreien. Bzgl. einer möglichen Überstellung (Höherreihung) in eine andere Entlohnungsgruppe hat der Gemeinderat gesondert zu entscheiden.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

- ad. 9: Der Vorsitzende berichtet über:

- *Aussendung der Abgabenbescheide für Kanalbenützungsgebühr – aktueller Bericht bzw. Verfahrensstand*
- *Abfallmengen 2015*
- *Altpapiertonne*
- *Abfalldokumentation (neue Recycling-Baustoffverordnung)*
- *Bauplätze in Gnadendorf, Pyhra und Zwentendorf*
- *Land NÖ – Genehmigungsverfahren Grundankauf Zwentendorf*
- *Änderung des Raumordnungsprogrammes*
 - „Problem Oberflächenentwässerung“
 - Entwicklungskonzept KG Gnadendorf
- *Entschädigung Umweltgemeinderäte (Abklärung bzgl. Entschädigung mit allen Betroffenen)*
- *Erweiterung der Straßenbeleuchtung*
(Gnadendorf – Hörtnert, Pyhra – Siedlung; Kosten € 900,00 pro LP)
- *EVN – neue Stromverträge; ARGE Land um Laa*
- *Überprüfung der Spielplätze (nicht mehr durch GAUL)*
- *Übernahme – Straßenbau Gnadendorf und Zwentendorf*
- *Bankomat – Lösungsfindung*
- *Jugendpartnergemeinde – Auszeichnung am 14.03.2016*
- *EVN-Naturfilteranlage - beabsichtigte Inbetriebnahme Juni/Juli 2016*
- *Fairtrade Gemeinde und Regionen*
- *Schierer Johannes – Unfall*
- *Bürgerversammlungen werden ab 08.03.2016 stattfinden*
- *Ferialjobs*
- *Ergebnis des Finanzierungsgespräches vom 23.02.2016*

- ad. 10: Von den Mitgliedern des Gemeinderates erfolgten folgende Anfragen oder Wortmeldungen:

GR Werner Enzersdorfer – Verfahrensstand Bauplätze in Pyhra;

Anfrage bei Finanzamt bzgl. Vergebühung sollte ehestens erfolgen;

GfGR Johannes Öfferl

- Zayabagger wird benötigt; Wasser hat sich in Gerinne durch Biberdämme auf gestaut
- Idw. Ausschuss sollte sich mit den Pachtflächen befassen
- wann erfolgt der Einbau von Wasserzählern in Kellern welche bereits seit Jahren Wasser vom öffentlichen Netz entnehmen

Da weiter nichts vorgebracht wird, dankt der Vorsitzende allen für das Kommen und schließt die Sitzung.

**Genehmigt/nicht genehmigt/abgeändert in der Gemeinderatssitzung vom
25. April 2016**

Schriftführer



Bürgermeister

Gemeinderat

Gemeinderat