

Gemeinde Gnadendorf
Bezirk Mistelbach
Land Niederösterreich

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **SITZUNG** des Gemeinderates der Gemeinde Gnadendorf am
Freitag, dem 17. Juni 2016 im Gemeindeamt Gnadendorf.

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21.00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 09. Juni 2016 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bürgermeister **LABg. Ing. Manfred SCHULZ**

sowie die Mitglieder des Gemeinderates:

Vizebürgermeister Rudolf **PFENNIGBAUER**

GfGR Manfred **ZINNAGL**

GfGR Ing. Mag. Harald **WENISCH**

GfGR Karl **HOFMANN**

GfGR Johannes **ÖFFERL**

GR Mag. Johann **STARIBACHER**

GR Reinhard **PRESSL**

GR Thomas **SCHIRXL-STARIBACHER**

GR Werner **PLÖCKL**

GR Jürgen **RENNER**

GR Martin **SCHMIDT**

GR Werner **ENZERSDORFER**

GR Herbert **MADNER**

Entschuldigt abwesend:

GfGR Ing. Roman **GRUNDNER**, GR Martin **PIRINGER**, GR Rainer **BERNOLD**;

OV Josef **AMON**;

Nicht entschuldigt abwesend:

OV Franz **STARIBACHER**

Sonstige Anwesende:

OV Josef **WEICHSELBAUM**, AL Richard Pelzelmayer

Vorsitzender: Bgm. LABg. Ing. Manfred **SCHULZ**

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

Tagesordnung:

1. **Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsniederschrift der letzten Sitzung**
2. **Genehmigung von Kaufverträgen in der KG Pyhra**
3. **Genehmigung eines Abtretungsvertrages in der KG Pyhra**
4. **Abschluss einer Energielieferungsvereinbarung – Erdgas – mit der EVN Energievertrieb GmbH & Co KG**
5. **Abschluss einer Energielieferungsvereinbarung – Strom – mit der EVN Energievertrieb GmbH & Co KG**
6. **Bestellung eines Ortsvorstehers in der KG Gnadendorf**
7. **Personalangelegenheiten**
8. **Bericht des Bürgermeisters**
9. **Anfragen**

ad. 1: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat das Protokoll der Sitzung vom 25. April 2016 zur Kenntnis und stellt fest, dass keine Einwände erhoben wurden. Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

ad. 2: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat vollinhaltlich folgende Kaufverträge, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Gnadendorf, 2152 Gnadendorf 15, als Verkäufer, und der Partei:

Klaus Pischinger, geb. 24.01.1991, u. **Verena Krischanitz**, geb. 03.04.1991

Kaufobjekt: Parz.Nr. 450/3, KG Pyhra, im Ausmaß von 1199 m².

Kaufpreis: € 14.388,00

Katrin Enzersdorfer, geb. 21.12.1989, u. **Johannes Holzer**, geb. 28.01.1990

Kaufobjekt: Parz.Nr. 450/4, KG Pyhra, im Ausmaß von 1199 m².

Kaufpreis: € 14.388,00

Sonja Legler, geb. 06.01.1967

Kaufobjekt: Teil der Parz.Nr. 450, KG Pyhra, im Ausmaß von 139 m².

Kaufpreis: € 1.688,00

David Boigner, geb. 24.02.1995

Kaufobjekt: Parz.Nr. 450/2, KG Pyhra, im Ausmaß von 968 m².

Kaufpreis: € 11.616,00

zur Verlesung. Sämtliche Vertragswerke wurden durch den öffentlichen Notar Dr. Franz Schweifer & Partner erstellt – Beilagen A - D. Hr. GR Werner Enzersdorfer verlässt wegen Befangenheit die Sitzung und kommt nach der Abstimmung wieder zur Sitzung.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Kaufverträge genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 3: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat einen Abtretungsvertrag in der KG Pyhra, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Gnadendorf, 2152 Gnadendorf 15, als abtretende Partei und der Gemeinde Gnadendorf (Öffentliches Gut), 2152 Gnadendorf 15, als übernehmende Partei, in allen Punkten zur Kenntnis – Beilage E.

Grundlage bildet der Teilungsplan von DI Erwin Lebloch vom 02.12.2015,

GZ: 9357/2015 (Teilfläche Nr. 11 mit 28 m² und Teilfläche 12 mit 33 m²).

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Abtretungsvertrag genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 4: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat die Energieliefervereinbarung-Erdgas mit dem EVN Energievertrieb GmbH & Co KG vom 27.05.2016 zur Kenntnis. Dieser Vertrag hat eine Laufzeit vom 01.09.2016 bis 31.08.2018. Es handelt sich um die Gas-Anlagen am Gemeindeamt, Jugendheim Gnadendorf, Abfallsammelzentrum Gnadendorf und Jugendheim Zwentendorf.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Energieliefervereinbarung-Gas vom 27.05.2016, ZI. GEL-HL-12-Gemeinde-0017, („GIGA-Float“ Basis-Arbeitspreis € 0,027580 €/kWh, Grundpreis pro Jahr € 35,00 bei 2 % Rabatt auf den Energieanteil) für den Zeitraum vom 01.09.2016 bis zum 31.08.2018 genehmigen – Beilage F.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 5: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat die Energieliefervereinbarung-Strom mit dem EVN Energievertrieb GmbH & Co KG vom 01.03.2016 zur Kenntnis. Dieser Vertrag hat eine Laufzeit – rückwirkend beginnend am 01.01.2016 bis zum 31.12.2017. Es handelt sich insgesamt um 33 Strom-Verbraucher-Anlagen der Gemeinde Gnadendorf.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Energieliefervereinbarung-Strom vom 01.03.2016, ZI. SEL-HL-16-Gemeinde-0008, („Universal Float Wasserkraft“ Basis-Arbeitspreis 4,6 Cent/kWh, Grundpreis pro Jahr € 20,00 bei 5 % Rabatt auf den Energieanteil) für den Zeitraum vom 01.01.2016 bis zum 31.12.2017 genehmigen – Beilage G.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 6: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass mit Schreiben vom 21. März 2016 Herr Karl Scheiner seine Tätigkeit als Ortsvorsteher der KG Gnadendorf per 31. März 2016 beendet hat.

In der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 08. Juni 2016 hat Hr. GfGR Manfred Zinnagl erklärt, dass die Mandatare von Gnadendorf zu dem Beschluss gekommen sind, ihm mit den Aufgaben des Ortsvorstehers für die KG Gnadendorf zu betrauen.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Bestellung von Hr. GfGR Manfred Zinnagl zum Ortsvorsteher von Gnadendorf zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Die Bestellung wird zur Kenntnis genommen.

ad. 7: Nicht öffentlicher Tagesordnungspunkt.

ad. 8: Der Vorsitzende berichtet über:

- *Arbeitsvergaben durch Gemeindevorstand (Güterwegebauarbeiten, Rasenmäher ankauf, Anboteinholung Eingangskontrollen/Schrankenanlage für Bauhof)*
- *Land- und Forstwirtschaftsausschuss – Festlegung der Preise*
- *Umlegung Gasleitung durch Gas Connect*
- *VOR – Neues Tarifsysteem ab 06.07.2016*
- *ÖBB Infra – Gleisbauarbeiten Sperre Wolkersdorf – Laa vom 23.07. bis 05.09.2016*
- *Eingangskontrollen/Schrankenanlage – Einholung von Angeboten*
- *Ing. Werner Seidl verstorben – Begräbnis fand am 13.06.2016 statt*

- Verkehrstafeln in Gnadendorf/Großgemeinde (z.B. Sackgasse, Fahrverbot)
- Verkehrsspiegel – keine Verpflichtung für Gemeinde
- Exekutionen an Gerichte übermittelt
- Spatenstichfeier Reihenhausanlage Gnadendorf
- Restmülltonnen – Erhebung/Zuteilung
- Abnahme – Wiederherstellungsarbeiten (Verlegung EVN-Wasserleitung)
- Änderung Raumordnung – DI Martin Hois – 13.06.2016 (Bauplätze und Grundsatgespräch über ein Entwicklungskonzept für KG Gnadendorf)
- Weiterverwendung des Gebäudes der ehemaligen Polizeiinspektion – Erstmaßnahme: Ausschreibung zur Vermietung für Wohnzwecke
- Inbetriebnahme der EVN-Wasser-Naturfilteranlage

ad. 9: Von den Mitgliedern des Gemeinderates erfolgten folgende Anfragen oder Wortmeldungen:

GfGR Karl Hofmann – Anfrage bzgl. der Behebung der Mängel bei den Spielplätzen; Bgm. wird mit den Bauhofmitarbeiter eine Bereisung im Beisein der örtlichen Vertreter vornehmen und vor Ort entscheiden.

GfGR Ing. Mag. Harald Wenisch – Anfrage bzgl. Info-Veranstaltungen der Bürgerinitiative „Windkraftanlagengegner“

GR Werner Enzersdorfer – Aktualisierung der Homepage

Vizebgm. Rudolf Pfennigbauer – Nachfolge f. Chris Heller (Naturpark Leiser Berge) wird gesucht

Da weiter nichts vorgebracht wird, dankt der Vorsitzende allen für das Kommen und schließt die Sitzung.

Abschließend wünscht der Bürgermeister allen Anwesenden eine erholsame Urlaubszeit und den Landwirten eine gute Ernte.

Genehmigt/nicht genehmigt/abgeändert in der Gemeinderatssitzung vom 30. August 2016


.....
Schriftführer




.....
Bürgermeister


.....
Gemeinderat


.....
Gemeinderat