

Gemeinde Gnadendorf
Bezirk Mistelbach
Land Niederösterreich

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **SITZUNG** des Gemeinderates der Gemeinde Gnadendorf am
Dienstag, dem **14. November 2017** im Gemeindeamt Gnadendorf.

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.50 Uhr

Die Einladung erfolgte am 08. November 2017 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bürgermeister **LABg. ÖkR Ing. Manfred SCHULZ**

sowie die Mitglieder des Gemeinderates:

Vizebürgermeister **Rudolf PFENNIGBAUER**

GfGR Manfred **ZINNAGL**

GfGR Ing. Roman **GRUNDNER**

GfGR Ing. Mag. Harald **WENISCH**

GfGR Johannes **ÖFFERL**

GR Mag. Johann **STARIBACHER**

GR Thomas **SCHIRXL-STARIBACHER**

GR Werner **PLÖCKL**

GR Jürgen **RENNER**

GR Martin **SCHMIDT**

GR Martin **PIRINGER**

GR Werner **ENZERSDORFER**

GR Herbert **MADNER**

Entschuldigt abwesend:

GfGR Karl **HOFMANN**, GR Reinhard **PRESSL**, GR Rainer **BERNOLD**,
OV Franz **STARIBACHER**;

Nicht entschuldigt abwesend:

Sonstige Anwesende:

OV Josef **AMON**, OV Josef **WEICHSELBAUM**;

AL Richard Pelzelmayer, Fr. Anneliese Muth

Vorsitzender: Bgm. LABg. Ing. Manfred **SCHULZ**

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

Tagesordnung:

1. **Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsniederschrift der letzten Sitzung**
2. **Genehmigung eines Kaufvertrages in der KG Eichenbrunn**
3. **Beschlussfassung über eine jährliche Subventionierung der Kommunalsteuer für den Musikschulverband Staatz und Umgebung**
4. **Vergabe der Winterdienstarbeiten in der KG Eichenbrunn und KG Röhrabrunn**
5. **Beschlussfassung über die Abtretung bzw. Übernahme von Grundstücksteilen in der KG Zwentendorf – öffentliches Gut.**
6. **Beschlussfassung über die Abtretung bzw. Übernahme von Grundstücksteilen in der KG Pyhra – öffentliches Gut.**
7. **Beschlussfassung einer Resolution zum Pflegeregress**
8. **1. Nachtragsvoranschlag 2017**
9. **Bericht des Bürgermeisters**
10. **Personalangelegenheiten**
11. **Anfragen**

Der Bürgermeister begrüßt die Mandatäre, bringt einen Dringlichkeitsantrag zur Verlesung und ersucht um Aufnahme eines zusätzlichen Tagesordnungspunktes:

Pkt. 12: Genehmigung eines Darlehensvertrages (Friedhof Pyhra)

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

- ad. 1: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat das Protokoll der Sitzung vom 20. September 2017 zur Kenntnis und stellt fest, dass keine Einwände erhoben wurden. Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig.

- ad. 2: Der Vorsitzende bringt dem Gemeinderat vollinhaltlich folgenden Kaufvertrag, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Gnadendorf, 2152 Gnadendorf 15, als Verkäufer, und der kaufenden Partei -

Andreas Sauer, geb. 20.04.1992, und **Petra Stockhammer**, geb. am 26.06.1993, wh. in 2152 Eichenbrunn 138 und 2133 Fallbach 94, zur Verlesung.

Kaufobjekt: Parz.Nr. 2240/1, KG Eichenbrunn, im Ausmaß von 967 m².
Parz.Nr. 2241/1, KG Eichenbrunn, im Ausmaß von 1049 m².

Kaufpreis: € 12,00/m² Gesamtsumme € 24.192,00

Grundlage bildet der Teilungsplan von Dipl.Ing. Erwin Lebloch, GZ: 9758/2016 vom 11.07.2016. Das Vertragswerk wurde durch den öffentlichen Notar Dr. Franz Schweifer & Partner erstellt – Beilage A.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Kauvertrag genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

- ad. 3: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass eine Beschlussfassung über eine jährliche Subventionierung der Kommunalsteuer – bis auf Widerruf - für den Musikschulverband Staatz und Umgebung gefasst werden sollte. Im Zuge der erfolgten Gebarungsschau durch das Amt der NÖ Landesregierung, Abt IVW3, wurde festgestellt, dass Subventionsgewährungen durch das jeweilige Gremium zu erfolgen haben.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Beschluss über die jährliche Subventionierung der Kommunalsteuer – bis auf Widerruf - für den Musikschulverband Staatz und Umgebung fassen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 4: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass die Besorgung der Winterdienstarbeiten in der KG Eichenbrunn und KG Röhrabrunn mit Kundmachung vom 21.09.2017 ausgeschrieben wurden. Bis zum 03. Oktober 2017 haben sich Herr Raphael Steindorfer und Herr Leopold Steindorfer, beide wh. in 2152 Gnadendorf 137, für die Winterdienstleistungen ab dem Winter 2017/2018 beworben. Bei einem Gespräch am 30.10.2017 zwischen dem Hr. Bürgermeister und Hr. Leopold Steindorfer wurden die Bedingungen durchbesprochen und vom Werber akzeptiert. Es handelt sich dabei um

- Vertragswerk wird mit dargestellten Leistungsumfang (Beilage B)

Verrechnung:

- Pauschale für jede KG € 1.500,00

- € 37,00 pro geleisteter Räum- und Streustunde

- € 30,00 pro geleisteter Kehrstunde

- sämtliche Gerätschaften werden durch die Partei Steindorfer gestellt

- Streugut (Riesel, Salz) wird von der Gemeinde zur Verfügung gestellt

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Winterdienstarbeiten an die Partei Steindorfer zu den vorangeführten Bedingungen vergeben.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 5: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass in der KG Zwentendorf eine Vermessung der Grundstücke Nr. 2121, 2122 und 2126, alle KG Zwentendorf, erfolgte und dabei eine einvernehmliche Grenzbegradigung zwischen den Eigentümern Schubert Martin, Holzinger Leopold und Maria und der Gemeinde Gnadendorf erfolgte. Grundlage bildet der Teilungsplan von Dipl.Ing. Erwin Lebloch, GZ: 9951/2016/B vom 24.07.2017 Nach den Sonderbestimmungen gemäß §§ 15 ff LiegTeilG soll die lastenfreie Abtretung bzw. Vereinigung der dargestellten Teilflächen veranlasst sowie die Widmung zum Gemeingebrauch und/bzw. die Aufhebung aus dem Gemeingebrauch bestätigt werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge dem vorangeführten Ersuchen entsprechen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 6: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass in der KG Pyhra eine Vermessung der Grundstücke Nr. 135, 136, 138/1, 139/2, 140 und 1766/1, alle KG Pyhra, erfolgte und dabei eine einvernehmliche Grenzbegradigung zwischen den Eigentümern Wanderer Ernestine, Lang Karel, Mathä Tamara, Schauer Tanja und der Gemeinde Gnadendorf erfolgte. Grundlage bildet der Teilungsplan von Dipl.Ing. Erwin Lebloch, GZ: 9801/2016 vom 21.09.2016. Gemäß § 13 LiegTeilG soll die Abschreibung geringwertiger Grundstücke bestätigt werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge dem vorangeführten Ersuchen entsprechen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 7: Der Vorsitzende berichtet dem Gemeinderat, dass eine Resolution zum Pflegeregress beschlossen werden sollte.

Vor einigen Wochen hat der Nationalrat die Abschaffung des Pflegeregresses beschlossen. Damit können die Bundesländer keine Regressforderung mehr stellen, die zur Finanzierung des Pflegesystems beitragen. Die Pflegekosten müssen allerdings zu einem sehr hohen Anteil von Länder und Gemeinden aufgebracht werden und belasten die Haushalte enorm. Es sollte somit eine Resolution beschlossen werden, damit ein klares Signal an die Bundesebene gesandt wird. Das Land und die Gemeinden können und wollen nicht die Ausfallhaftung für Beschlüsse übernehmen, die jemand anderer trifft, ohne die Kostenfolgen vollständig zu bedenken und Ersatz zu leisten – Beilage C.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Resolution beschließen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 8: Der Vorsitzende berichtet über den erstellten 1. Nachtragvoranschlags 2017. Der Entwurf des 1. Nachtragsvoranschlages lag in der Zeit vom 27. Oktober bis zum 10. November 2017 während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsichtnahme auf. Die Auflegung wurde ortsüblich kundgemacht. Stellungnahmen sind nicht eingelangt. Die Kassenverwalter Anneliese Muth und Richard Pelzelmayer bringen sodann dem Gemeinderat den Nachtragsvoranschlagsentwurf in allen Punkten zur Kenntnis und geben auf Anfragen der Vorstandmitglieder Erläuterungen zu einzelnen Haushaltsstellen ab. Abschließend verweisen sie auf

- Einhaltung der veranschlagten Summen
- Prinzip der Bedeckung
- Abänderungen bedürfen immer einer Bedeckung
- Umsetzung der Vorhaben erst wenn Geldmittel geflossen sind

Gegenüber dem Auflageexemplar muss eine Richtigstellung vorgenommen werden, und zwar wurde die Darlehensaufnahme für die Bauplätze Wenzersdorf und Gnadendorf vom Darlehensgeber Raiffeisenbank Laa/Thaya auf richtigerweise Darlehensgeber vorübergehend korrigiert.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den 1. Nachtragsvoranschlag für das Jahr 2017 beschließen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

ad. 9: Der Vorsitzende berichtet über:

- *Tina Rauch – Konzert am 02.12.2017 - € 8,00 Vorverkauf, € 10,00 Abendkassa*
- *Siedlungsausbau Eichenbrunn und Zwentendorf*
- *Anfrage durch Bürgerinitiative G. Loidolt/Dr. F. Weinschenk – Nutzung des kl. Gemeindesaals*
- *Stand im Berufungsverfahren – Windpark Gnadendorf/Stronsdorf*
- *Verkehrsverhandlung – Ortseinfahrt Eichenbrunn*
- *Dohnal Thomas - Kein Glyphosat in unserer Gemeinde*
- *Probleme bei Kompostierung – GAUL/GALB/Stadtgemeinde Laa/Fa. Berthold*
- *Altstoffsammelzentrum „neu“ – Planung wird durch GAUL ausgeschrieben*
- *Unterschriftenaktion in der KG Eichenbrunn – Asphaltierung des Radweges entlang der Zaya (Haus Fam. Gross zu „alter B6“) – GR Mag. J. Staribacher gibt dazu eine Erklärung ab*
- *Stand im Landeswählerevidenzverfahren*
- *Beabsichtigte Bepflanzungsmaßnahmen Pyhrabach durch Jagdgesellschaft Pyhra*
- *Aussendung WAV – Reihenhäuser Gnadendorf*
- *Voranschlag 2018*
- *Vizebgm. berichtet über*
 - *NMS Asparn – VA 2018 und Projekte 2018*

ad. 10: Nicht öffentlicher Tagesordnungspunkt.

ad. 11: Von den Mitgliedern des Gemeinderates erfolgten folgende Anfragen oder Wortmeldungen.

GfGR Ing. Mag. Harald Wenisch

- Kaufhaus Madner soll zusperren, Poststelle Eichenbrunn - Weiterbestand ?

ad. 12: Der Vorsitzende bezieht sich auf TOP 4 der Sitzung des Gemeinderates vom 20.09.2017 und berichtet, dass auf Grund eines Fehlers bei der Ausfertigung des Darlehensvertrages dieser nochmals einer Beschlussfassung zuzuführen ist. Er bringt sodann den Darlehensvertrag der Erste Bank, Filiale Laa/Thaya, Bezugszahl Nr. 9891617/1/6740 vom 02.11.2017, für die Finanzierung des Vorhabens „Mauersanierung Friedhof“ in der Höhe von € 40.000,00 in allen Punkten zur Kenntnis – Beilage D.

Antrag des Vorsitzenden: Der Gemeinderat möge den Darlehensvertrag genehmigen.

Beschluss: Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

Da weiter nichts vorgebracht wird, dankt der Vorsitzende allen für das Kommen und schließt die Sitzung.

Genehmigt/~~nicht genehmigt~~/abgeändert in der Gemeinderatssitzung vom 12. Dezember 2017


Schriftführer




Bürgermeister


Gemeinderat


Gemeinderat